

SLEZSKÁ ORNITOLOGICKÁ SPOLEČNOST

pobočka České společnosti ornitologické v Ostravě

Ateliér Idea projekt, s. r. o.
Strmá 640/12
709 00 Ostrava
IČ: 09962689

V Ostravě dne 30. prosince 2024

Ornitologicko-chiropterologický posudek bytových domů na ulici Františka Formana č. p. 277–278 v Ostravě-Dubině

podle „Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“

Úvod

Na základě objednávky firmy Ateliér Idea projekt, s. r. o., zastoupené panem Martinem Dostálem, byl vypracován ornitologicko-chiropterologický posudek k zahájení stavební činnosti související se zateplením fasád čtyřpodlažních bytových domů s mansardovými střechami na ulici Františka Formana č. p. 277–278 v Ostravě-Dubině (okres Ostrava-město, kraj Moravskoslezský).

Zpráva o činnosti v terénu

Dne 23. prosince 2024 byl proveden ornitologicko-chiropterologický průzkum výše uvedených domů odborně způsobilou osobou panem Mgr. Martinem Mandákem, který je členem výboru Slezské ornitologické společnosti, pobočky České společnosti ornitologické se sídlem v Ostravě.

Ornitologický průzkum byl zaměřen na zjištění známek hnízdění ptáků a sestával z kontroly půdního prostoru a vizuální kontroly fasád pomocí dalekohledu 12 x 50 mm. Chiropterologický průzkum byl zaměřen na zjištění úkrytových stanovišť netopýrů a sestával z výše uvedené kontroly půdy a hledání pobytových stop (trusu) netopýrů kolem fasád a vizuální kontroly fasád. Byla také provedena rešerše informačních zdrojů (Portál ISOP, www.rorysi.cz, ceson.org, výsledky mapování rorýsa obecného z roku 2023).

Průzkumem byly zjištěny následující skutečnosti:

- V půdním prostoru bloku byly nalezeny jen pobytové stopy holuba domácího (*Columba livia* f. *domestica*).
- Na severní straně č. p. 277 a východní straně č. p. 278 se nachází celkem pět dutin u zaústění okapových svodů do střech (obr. 1). V jedné z dutin na severní straně č. p. 277 bylo v roce 2023 prokázáno hnízdění rorýsa obecného (*Apus apus*); další dutiny představují také potenciální stanoviště pro některé druhy pěvců (*Passeriformes*) a netopýry.
- V podhledu střech na jižní, východní, severní straně č. p. 277 a východní straně č. p. 278 je situováno 17 hnízd, zbytků hnízd či otisků hnízd jiříčky obecné (*Delichon urbicum*) (obr. 1).
- Na východní straně č. p. 277 a severní straně č. p. 278 se nacházejí celkem dva ventilační otvory od interiéru bytů čtvercového profilu bez mřížek (obr. 2), přičemž v otvoru na č. p. 277 bylo nalezeno staré hnízdo pěvců.

SLEZSKÁ ORNITOLOGICKÁ SPOLEČNOST

pobočka České společnosti ornitologické v Ostravě

Závěr a doporučení

Na základě výsledků průzkumu lze konstatovat, že bytové domy na ulici Františka Formana č. p. 277–278 v Ostravě-Dubíně jsou prokázaným hnízdištěm min. 1 páru zvláště chráněného rorýsa obecného, několika párů obecně chráněné jiříčky obecné, v roce 2024 nebo předchozích letech min. 1 páru dalšího druhu pěvců a jsou stanovištěm nechráněného holuba domácího.

Vzhledem k uvedenému navrhuje následující doporučení, kterými bude dostatečně zajištěno, aby nedošlo k dotčení zájmů ochrany přírody:

- K realizaci stavebních úprav bloku je nutno požádat Krajský úřad Moravskoslezského kraje o udělení výjimky ze základních podmínek ochrany rorýsa obecného – 1) ničení sídel (v každém případě) a 2) rušení jedinců (v případě provádění prací v období květen–červenec).

- Ideální termín zahájení stavebních prací (výstavby lešení) je mimo období květen–červenec. Vzhledem ke kolonii jiříčky obecné může být stanovení bezkonfliktního průběhu stavebních prací v uvedeném období poměrně komplikované (zejména vzhledem k omezení prací v blízkosti aktivních hnízd).

- V případě plánovaného zahájení stavebních prací (výstavby lešení) v období květen–červenec umístit na všechny dutiny u zaústění okapových svodů do střech (obr. 1) a ventilační otvory od interiéru bytů bez mřížek (obr. 2) jednosměrné uzávěry (perlinkové závěsy přichycené na fasádu jen na bočních stranách, resp. v horní části), a to po udělení výjimky a konzultaci se zástupcem Slezské ornitologické společnosti (ekologickým dozorem) v období 15. 3. – 10. 4. (v roce stavby).

- Neprodleně po výstavbě lešení na kterékoliv straně bloku v kterékoliv roční době zkontroluje prokázaná a potenciální stanoviště předmětných živočichů zástupce Slezské ornitologické společnosti (ekologický dozor), který případně navrhne bezkonfliktní průběh stavebních prací a stanoví rozsah kompenzačních opatření pro netopýry (např. 1 ks dřevocementové budky typu IB VL 05; viz www.jezirkabanat.cz/vestavna-budka-pro-netopyry-ib-vl-05/produkt/9181/30/).

- Vzhledem k plánovanému zániku hnízdiště rorýsa obecného je vhodným řešením jeho kompenzace instalování dřevocementových budek s min. dvěma komorami (viz www.jezirkabanat.cz/vestavny-hnizdni-box-pro-roryse/produkt/8767/30/). Přesné umístění budek s předstihem konzultovat se zástupcem Slezské ornitologické společnosti (ekologickým dozorem).

- Zvážit instalaci (po konzultaci se zástupcem Slezské ornitologické společnosti) alespoň 10 ks umělých hnízd pro jiříčku obecnou (viz www.zelenadomacnost.com/p/ptaci-hnizda-11-jiricky-na-fasadu) do podhledů střech bloku (mimo úroveň oken).

- Z hlediska rizikovosti kolize ptáků s transparentními a reflexními výplněmi má budova skóre 14 (nízká rizikovost). Vzhledem k výměně větších okenních výplní v prostoru pavlačí bloku (M. Dostál in verb.) je vhodné je zabezpečit proti možným nárazům ptáků např. instalací venkovních žaluzií, použitím okenních výplní s koeficientem odrazivosti max. 15 % anebo nalepením samolepek (viz www.zelenadomacnost.com/k/ochrana-ptaku-pred-narazy-do-skel) v dostatečné hustotě (po konzultaci se zástupcem Slezské ornitologické společnosti – ekologickým dozorem).

Vyhrazujeme si také právo upozornit na dotčení zájmů ochrany přírody, pokud bude při případných dodatečných průzkumech zjištěna změna předpokládaného stavu.

Děkujeme za zájem a důvěru.

Mgr. Martin Mandák

hospodář Slezské ornitologické společnosti,

pobočky České společnosti ornitologické v Ostravě

- 2 -

Korespondenční adresa:

Martin Mandák
Hrušovská 2
702 00 Ostrava

Sídlo společnosti:

Ostravské muzeum
Lechowiczova 4
702 00 Ostrava

SLEZSKÁ ORNITOLOGICKÁ SPOLEČNOST

pobočka České společnosti ornitologické v Ostravě

Příloha



Obr. 1: Příklad dutiny (šipka; potenciální či prokázané hnízdiště rorýsa obecného) u zaústění okpového svodu do střechy a dvou zbytků hnízd jirličky obecné (elipsa) na severní straně č. p. 277



Obr. 2: Ventilační otvor od interiéru bytu bez mřížky (elipsa) na severní straně č. p. 278 – potenciální stanoviště zejména pěvců

- 3 -

Korespondenční adresa:

Martin Mandák
Hrušovská 2
702 00 Ostrava

Sídlo společnosti:

Ostravské muzeum
Lechowiczova 4
702 00 Ostrava